

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ДК- 07- Б- 27/12.02. 2014г.

На основание чл.222, ал.1, т.8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.177, ал.2 ЗУТ, чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (ДВ, бр.72/2003г.), искане вх. №ДК-06-60-00-113/ 13.01.2014г. придружено от окончателен доклад №1/ 07.01.2014г. на „НАТ СИ КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 102915179, със седалище гр. Бургас, ж.к. „Изгрев“, бл.184, вх.1, ет.2, ап.9, представлявано от Наталия Стефанова Маркова- Николова, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение №РК- 0063/ 12.11.2013г., издаден от Министерство на инвестиционното проектиране (МИП), Протокол обр.16 от 10.02.2014г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед №ДК- 08- Б- 23/ 27.01.2014г. и Заповед № ДК- 08- Б- 44/ 04.02.2014г. на Началника на Регионален отдел „Национален строителен контрол“ – Бургас при РДНСК - Югоизточен район и правомощията, предоставени ми със Заповед №РД-13-253/ 14.11.2013г. и Заповед № РД- 15- 0031/ 03.02.2014г. на Началника на ДНСК,

РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО на СТРОЕЖ:

„Шестетажна жилищна сграда с идентификатор 07079.616.120.1, състояща се от: сутерен - 19 бр. избени помещения, първо ниво на кафе, склад към магазина и машинно помещение; първи етаж /партер/- магазина за хранителни стоки, кафе със складово помещение и 3 /три/ бр. гаражни клетки; пет жилищни етажа и подпокривно пространство на две нива – 15 /петнадесет/ бр. апартаменти и 7 /седем/ бр. складови помещения; сградни ВиК и Ел. отклонения и 5 /пет/ бр. паркоместа в имота;

Местонахождение: ПИ с идентификатор № 07079.616.120 представляващ УПИ IV- 5394, кв. 19, по плана на к-с „Възраждане“ гр. Бургас с административен адрес: ул. „Любен Каравелов“ № 74,

Възложители: „Стройинвест – ДИК“ гр. Бургас, ЕИК 102695338 ООД с управител на Иван Ников Колев; Иван Колев Бъчваров; Красимира Стоянова Бъчварова; Иван Иванов Пандарски; Зьоре Ахмед Хасан; Стела Андреева Димитрова – Пикова; Руска Радева Вълчева; Станислав Желязков Йовков; Таня Стоянова Йовкова; Силвия Георгиева Георгиева; Дончо Димитров Георгиев; Гълъбина Красиминова Керезова – Крумова; Красен Георгиев Крумов; Радостинка Петкова Георгиева; Боряна Згурова Митева; Марийка Георгиева Кръстева; Донка Атанасова Янова; Байчо Банчев Байчев; Бойчо Стоянов Бойчев; Атанас Стефанов Стефанов; Атанас Петров Киров; Георги Янков Вълков, Антон Николов Николов.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №П-62/ 03.05.2007г., издадено от Главен експерт, Община Бургас, протокол от 03.08.2007г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с резултати от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация съобразно Наредба №3 за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (обн.ДВ, бр.41/2005г.), съгласно Удостоверение №70- С- 12/ 10.04.2009г. от Гл. експерт Геодезически контрол Община Бургас.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно чл.20, ал. 4 от Наредба №2 /обн. ДВ, бр. 72/ 2003г./ и започват да текат от деня на издаване на разрешение за ползване на строежа, съгласно чл.20, ал.3 от Наредба №2/2003 г. /обн. ДВ, бр. 72/ 2003 г.: изм. ДВ, бр. 49 / 2005г./, вр. чл.160, ал.4 и ал.5 ЗУТ. При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Настоящото разрешение за ползване подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал.1 и ал.4 ЗУТ, в 14-дневен срок от съобщаването му чрез РО „НСК“ Бургас, РДНСК ЮИР, пред Административен съд гр. Бургас.

.....
инж. Крум Митев
за Началник РО НСК Бургас
РДНСК Югоизточен район